



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33457

экз. № 1

Общество с ограниченной  
ответственностью  
Кому «МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 9718003519, ОГРН 1167746392714,  
почтовый адрес: 107076, г. Москва,  
ул. Матросская Тишина, д. 23/7, корп. 1, эт. 3,  
пом. 16, комн. 3  
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 16 » декабря 2016 г.

N 77-213000-013762-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, встроенно-пристроенным ДОУ и подземной стоянкой автомобилей. 3 этап строительства Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт») 77-2-1-2-0117-16 от 18.08.2016 77-2-1-2-0118 от 25.09.2018 77-2-1-2-034311 от 05.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:09:0005011:36

*Исполнительная  
статья  
зачисляется председателю*



*С.Г. Мухоморова*

\* в том числе  
 400 кв. м на 50 мест (кв. м.): 9200  
 и 400 кв. м на 60 мест (кв. м.): 12800  
 Управляющему  
 Объектами  
 Председателя  
 А.Б. Пирогов

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-213000-005187, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО "СИТИ ПРОЕКТ" Исход. 1215-3 от 2016 г. Исход. 1215-3к1 от 2018 г. Исход. 1215-3к2 от 2019 г.	
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	82293,0 85207,8	Площадь участка (кв. м):	49187
Объем (куб. м):	384740,0 398594,4	в том числе подземной части (куб. м):	78020,0 93874,4
Количество этажей (шт.):	21-24+2подземных	Высота (м):	85,0
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	5154,0 5435,0		
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 864; Площадь квартир общая (кв.м.): 51731,3; 53241,8 Площадь нежилых помещений общая (кв.м.): 2119,0; 2089,0 Площадь кладовых помещений жильцов квартир (кв.м.): 2852,7; 2315,3 Количество кладовых помещений жильцов квартир (шт.): 104; 358 Общая площадь ДОУ (кв.м.): 2200,0; * Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 416 413		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, САО, Хорошевский, Хорошевское шоссе, вл. 25	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	Управляющему объекту	
	Протяженность:	Первый	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	заместитель председателя	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	С.П. Музыченко	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «16» января 2021 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя (должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) Пирогов А.Б.

« 16 » декабря 2016 г.  
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_» 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

«\_\_» 20\_\_ г.  
М.П.



РС№ 0027177